

**Mag 2 Finance Società Cooperativa**

Via Angera 3 - 20125 Milano

Tel. 02/66.96.355 – Tel e Fax 02/66.96.313

mail: [info@mag2.it](mailto:info@mag2.it) - web: [www.mag2.it](http://www.mag2.it)

P.IVA - C.F. 06739160155 - REA CCIAA 1128083 - Trib. Milano 223317

Albo Intermediari Finanziari 15563

**FOGLIO INFORMATIVO****Condizioni per i finanziamenti a soci in vigore dal 01 Gennaio 2010**

<i>informazioni sull'intermediario</i>	<p>Mag 2 Finance Società Cooperativa          Via Angera 3 - 20125 Milano Tel. 02/66.96.355 – Tel e Fax 02/66.96.313          Mail: <a href="mailto:info@mag2.it">info@mag2.it</a> - Web: <a href="http://www.mag2.it">www.mag2.it</a>          P.IVA - C.F. 06739160155 - REA CCIAA 1128083 - Trib. Milano 223317          Albo Intermediari Finanziari 15563</p>																								
<i>Caratteristiche e rischi tipici dell'operazione o servizi</i>	<p>Finanziamento della durata massima di cinque anni, destinato a cooperative, associazioni e altre organizzazioni collettive con un forte valore sociale che promuovano lo sviluppo locale e la creazione di nuove opportunità occupazionali negli ambiti del sociale, dell'ecologia, del consumo consapevole, della cultura e dell'informazione prediligendo il mondo del non profit e che siano o diventino socie di Mag 2. Il rimborso avviene secondo un piano di rientro, con rate mensili, definito al momento della stipula del contratto stesso. L'eventuale estinzione anticipata totale o parziale avviene senza alcuna penalità e con una proporzionale riduzione degli interessi.</p>																								
<i>condizioni economiche del servizio o dell'operazione</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Tasso annuo nominale (T.A.N.)</b> fisso, capitalizzato annualmente:             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 8,5% a soggetti già finanziati da Mag 2, rientrati regolarmente o per anticipo di liquidità su crediti esigibile</li> <li>- 9 % finanziamenti su progetti.</li> </ul> </li> <li>• <b>TAEG:</b> Tasso Annuo Effettivo Globale, il costo complessivo del finanziamento, espresso in termini percentuali, su base annua.</li> </ul> <p>Esempi (vedi tabella dettagliata sul retro del presente foglio informativo):</p> <table border="1" data-bbox="339 1122 1490 1279"> <thead> <tr> <th>Finanziamento</th> <th>Spese istruttoria</th> <th>Altri spese e oneri</th> <th>N° rate</th> <th>Importo rata</th> <th>Totale Interessi</th> <th>T.A.N</th> <th>T.A.E.G.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>€ 15.000,00</td> <td>€ 225,00</td> <td>€ 28,08</td> <td>12</td> <td>€ 1.330,00</td> <td>€ 946,13</td> <td>8,5%</td> <td>10,933%</td> </tr> <tr> <td>€ 30.000,00</td> <td>€ 450,00</td> <td>€ 36,52</td> <td>36</td> <td>€ 970,00</td> <td>€ 4.776,82</td> <td>9 %</td> <td>10,026%</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Variazioni del tasso applicato sui finanziamenti in corso:</b> possibili solo se in diminuzione.</li> <li>• Sulle rate scadute si applicano gli interessi dalla data di scadenza sino a quella di pagamento.</li> <li>• <b>Tasso d'interesse di mora per ritardato pagamento:</b> 2% su base annua.</li> <li>• <b>Periodo di riferimento per il calcolo degli interessi:</b> anno civile.</li> <li>• <b>Valuta applicata per l'imputazione degli interessi:</b> valuta pagamento rata.</li> <li>• <b>Spese di istruttoria:</b> 1,5% dell'importo del finanziamento.</li> <li>• <b>Altre spese e oneri:</b> rimborso delle spese postali, delle marche da bollo e di ogni spesa connessa o conseguente al contratto di finanziamento.</li> </ul>	Finanziamento	Spese istruttoria	Altri spese e oneri	N° rate	Importo rata	Totale Interessi	T.A.N	T.A.E.G.	€ 15.000,00	€ 225,00	€ 28,08	12	€ 1.330,00	€ 946,13	8,5%	10,933%	€ 30.000,00	€ 450,00	€ 36,52	36	€ 970,00	€ 4.776,82	9 %	10,026%
Finanziamento	Spese istruttoria	Altri spese e oneri	N° rate	Importo rata	Totale Interessi	T.A.N	T.A.E.G.																		
€ 15.000,00	€ 225,00	€ 28,08	12	€ 1.330,00	€ 946,13	8,5%	10,933%																		
€ 30.000,00	€ 450,00	€ 36,52	36	€ 970,00	€ 4.776,82	9 %	10,026%																		
<i>clausole contrattuali che regolano l'operazione o il servizio</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Facoltà per la parte finanziata di estinguere anticipatamente il finanziamento, con un preavviso scritto di almeno 15 giorni, versando il residuo importo dovuto per capitale, interessi e oneri accessori, senza ulteriore gravame e con proporzionale riduzione degli interessi.</li> <li>• Importo dei finanziamenti: limite massimo pari al 5% del capitale sociale della Mag 2 Finance risultante dall'ultimo bilancio approvato.</li> <li>• Durata dei finanziamenti: nessun limite minimo e massimo e piani di rientro personalizzati.</li> <li>• <b>Assicurazioni richieste obbligatorie:</b> nessuna.</li> <li>• <b>Garanzie richieste:</b> fidejussioni personali, con obbligo solidale e indivisibile pari al debito residuo per capitale e interessi maturati sul finanziamento.</li> <li>• Competenza esclusiva del Foro di Milano su qualsiasi eventuale controversia giudiziale connessa al contratto di finanziamento.</li> <li>• Reclami: vanno inviati a Mag 2 che deve rispondere entro 30 giorni dal ricevimento, se il finanziato non è soddisfatto della risposta o non ha avuto risposta entro i 30 giorni, può presentare ricorso all'Arbitro Bancario Finanziario (ABF). Per sapere come rivolgersi all'Arbitro si può consultare il sito <a href="http://www.arbitrobancariofinanziario.it">www.arbitrobancariofinanziario.it</a>, chiedere presso le filiali di Banca d'Italia, oppure chiedere a Mag2.</li> </ul>																								

**Mag 2 Finance Società Cooperativa**

Via Angera 3 - 20125 Milano

Tel. 02/66.96.355 – Tel e Fax 02/66.96.313

mail: info@mag2.it- web: www.mag2.it

P.IVA - C.F. 06739160155 - REA CCIAA 1128083 - Trib. Milano 223317

Albo Intermediari Finanziari 15563

**Esempio di piano di rientro di un finanziamento**

Importo fin.to €	15.000,00	T.A.N.	8,5%	Spese istruttoria €	225,00
Data fin.to	01/01/2010	T.A.E.G.	10,933%	Altre spese e oneri €	28,08

N. rate	Data rientri	Rata	Interessi al 31/12	Capitale residuo
	01/01/2010			€ 15.000,00
1	20/04/2010	€ 1.330,00	-	€ 13.670,00
2	20/05/2010	€ 1.330,00	-	€ 12.340,00
3	20/06/2010	€ 1.330,00	-	€ 11.010,00
4	20/07/2010	€ 1.330,00	-	€ 9.680,00
5	20/08/2010	€ 1.330,00	-	€ 8.350,00
6	20/09/2010	€ 1.330,00	-	€ 7.020,00
7	20/10/2010	€ 1.330,00	-	€ 5.690,00
8	20/11/2010	€ 1.330,00	-	€ 4.360,00
9	20/12/2010	€ 1.330,00	-	€ 3.030,00
	31/12/2010	-	€ 900,76	€ 3.930,76
10	20/01/2011	€ 1.330,00		€ 2.600,76
11	20/02/2011	€ 1.330,00		€ 1.270,76
	20/03/2011	-	€ 45,37	€ 1.316,13
12	20/03/2011	€ 1.316,13		
	<b>Totale</b>	<b>€ 15.946,13</b>	<b>€ 946,13</b>	

**LEGENDA**

**interesse:** corrispettivo che la parte finanziata deve pagare alla parte finanziatrice, in proporzione al capitale concesso e alla durata del finanziamento;

**tasso annuo nominale (T.A.N.):** valore espresso in percentuale che, moltiplicato per il capitale e per ogni anno (o frazione di anno) di durata del finanziamento, consente di calcolare l'interesse che la parte finanziata deve alla parte finanziatrice. Esprime il costo del finanziamento senza considerare le spese di istruttoria ed eventuali altri oneri o spese indicati in contratto;

**tasso annuo effettivo globale (T.A.E.G.):** valore, espresso in percentuale, corrispondente all'effettivo costo del finanziamento. E' calcolato analogamente al T.A.N. con l'aggiunta delle spese di istruttoria ed eventuali altri oneri e spese indicati in contratto;

**rata:** pagamenti che il debitore effettua alle scadenze contrattualmente stabilite per la restituzione del finanziamento. La rata è composta da una quota del capitale residuo e dagli interessi maturati;

**interesse di mora:** interesse aggiuntivo dovuto in caso di ritardato pagamento delle rate;

**piano di ammortamento:** è il piano, concordato tra le parti, di restituzione rateale del finanziamento;

**valuta:** data dei movimenti di erogazione del finanziamento o di rimborso delle rate, a partire dalla quale decorre il conteggio degli interessi.